

Vantaa, JOKINIEMI

Albert Petreliuksen katu

4a B 14

75 m², 3H+K+S

Saunallinen heti vapaa kolmio Tikkurilan palveluiden kupeesta!

Tervetuloa tutustumaan tähän vasta remontoituun asuntoon, vain kivenheiton päässä Tikkurilan palveluista ja juna-asemasta. Asunnossa on uusittu mm. kaikki kaapistot ja koko keittiö. Valoisa, parvekkeellinen, läpitalon asunto moneen elämäntilanteeseen.

Sijainti lähellä kaikkia palveluja tekee arjesta sujuvaa ja vaivatonta. Jokiniemen rauhallinen ympäristö yhdistyy erinomaisiin liikenneyhteyksiin ja monipuolisiin lähipalveluihin.

Huomioithan, että asunnon rappukäytävässä ei ole hissiä.

Onko tässä uusi kotisi? Sovi oma esittelyaika jo tänään. Lähetä hakemuksesi osoitteessa asuntosaatio.fi ja ota yhteyttä jutta.friman@asuntosaatio.fi esittelyn sopimiseksi.

Information about the property

Valoisa kerrostalokohde Jokiniemessä. Kaikkiin asuntoihin kuuluu oma sauna. Ei hissiä.

Alueella on päiväkodit ja koulut. Vantaan keskustassa laajat palvelut. Keravanjoen tuntumassa vehreät ulkoilumaastot. Bussipysäkki lähes vieressä, Tikkurilan juna-asemalle parinsadan metrin kävelymatka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi

turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	27541,4€
Original right-of-occupancy payment	14976,63€
Index adjustment	12564,77€
Residence charge ⓘ	1074,96€
Basic charge	816,48€
Communal charge	258,48€
Residence charge from January 1st	1114,56€
Basic charge from January 1st	843,12€
Communal charge from January 1st	271,44€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ulkopuolinen	25,00€
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	3H+K+S
Living area	75.00 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	4	Clubroom	1
Apartment count	36	Elevators	No	Hobby room	1
Building count	1	Energy class	E	Broadband	DNA Welho
Residence charge / month / jm²	14,93€	Heating	Kauko	TV-antenna system	Kaapeli
Average right-of-occupancy payment / jm²	383,83€	Parking spaces	38	CableTV	DNA
Construction year	1995	House sauna	No	Roof material	Tiili
Renovated	2024	Laundry room	Yes	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2009 Lämmönsiirtimen uusiminen **2011** Elementtisaumojen uusiminen **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2022** Putkien kuntotutkimus **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Peruskorjaus **2024** Peruskorjaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihte (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

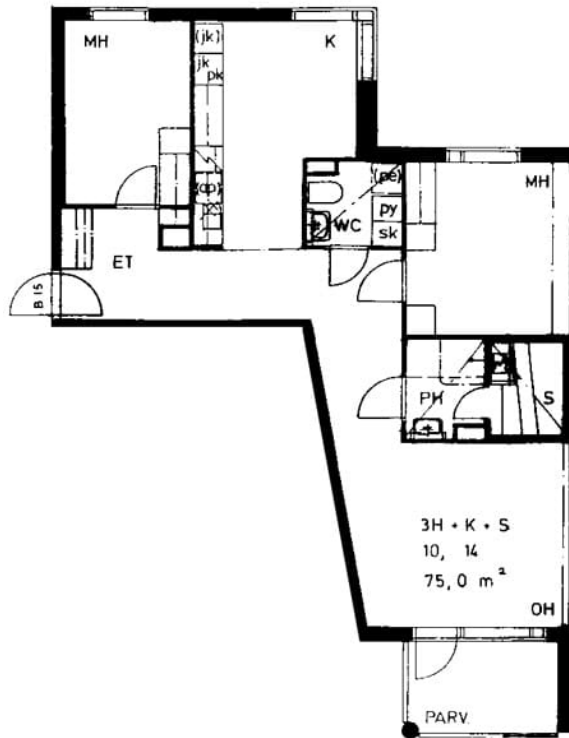
Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Albert Petreliuksen katu 4a B 14 / pohjakuva

Not in scale