

Huvilakatu 20 B 18

91 m², 4H+K+S

Asunto vapautumassa helmikuun lopulla 2025.
Perheelle sopiva asunto Järvenpään keskustassa.

Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta.

Information about the property

3-4 kerroksinen kerrostalo keskustan tuntumassa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Talon A-portaassa ei ole hissiä. Asukkaiden käytössä on yhteinen pesutupa.

Lähellä on koulu, isot ruokakaupat ja kaikki keskustan palvelut.

Ulkoilumaastoissa riittää mistä valita: Tuusulanjärven rantaraitti lähtee vierestä ja lisäksi lähialueella on monta kaunista puistoa, lintutorni, uimaranta ja koirapuisto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	33984,1€
Original right-of-occupancy payment	19577,41€
Index adjustment	14406,69€
Residence charge ⓘ	1308,38€
Basic charge	1006,85€
Communal charge	301,53€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	91.00 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2000 Keraaminen liesi

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Drying room	Yes
Apartment count	26	Elevators	1	Broadband	Elisa
Building count	1	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	14,97€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm²	379,67€	Parking spaces	27	Roof material	Pelti
Construction year	2000	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Laundry room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Ulkovaistutus **2022** Vesikaton kunnostus **2023** Ikkunoiden ja parvekeovien käynnin/tiivisteiden tarkastus ja korjaus. **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

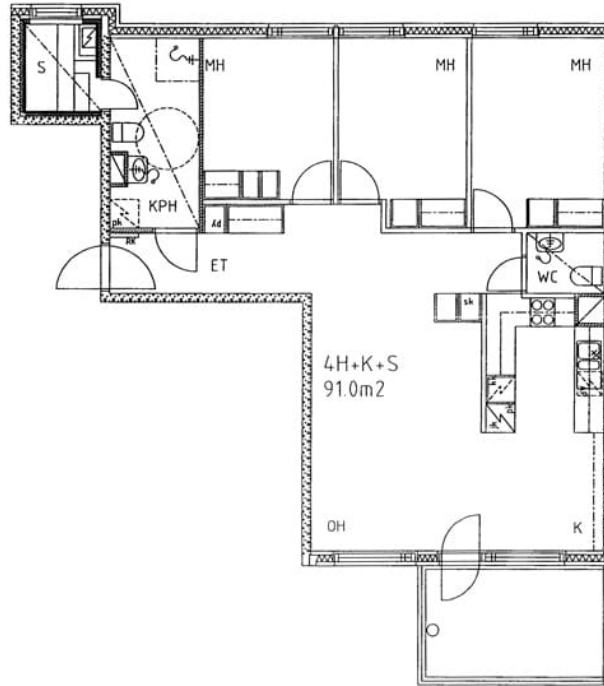
2024 Hissien modernisointi **2026** Puuosien maalaus ja kunnostus **2027** Elementtisaumojen uusiminen **2027** Parkkialueen viivojen maalaus **2027** Salaojien huuhtelu **2028** Sisävalaisinten saneeraus **2029** Lukitus

Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Huvilakatu 20 B 18 / pohjakuva
Not in scale