

Penttilänkatu 20 E 22

76 m², 3H+K+S

Viihtyisällä luonnonläheisellä asuinalueella siistikuntoinen rivitalokolmio. Keittiö olohuone yhtenäistä tilaa, olohuoneesta käynti omalle terassipihalle. Erillinen WC ja vaatehuone. Taloyhtiölääjakaista sisältyy vastikkeeseen. Lemmikit tervetulleita. Kiinnostuitko, tee hakemus www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Rivitalokohde Vahteronmäen kaupunginosassa, lähellä keskustaa. Asunnot ovat saunallisia ja yhdessä tasossa.

Lähellä on ruokakauppa, päiväkotit, koulut, leikkipuisto ja hyvät ulkoilualueet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	23825,44€
Original right-of-occupancy payment	13662,75€
Index adjustment	10162,69€
Residence charge ⓘ	747,1€
Basic charge	529,57€
Communal charge	217,53€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	6,00€
Autokatos 1	12,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	E2007
Apartment type	3H+K+S
Living area	76.00 m²
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1998	Broadband	Elisa
Apartment count	24	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	5	Energy class	E2007	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	9,96€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	321,07€	Parking spaces	27	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2015 Leikkikentän kunnostus **2016** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Aitojen kunnostus ja maalaus **2019** Ikkunoiden kunnostus **2019** Lukituksen uusiminen **2020** Lämmitysjärjestelmän kunnostus **2024** Vesikaton kunnostus

Future repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2027** Jätetilan kunnostus **2027** Sokkelin kunnostus, sadevesijärjestelmät, salaojien huuhtelu, salaojien uusiminen

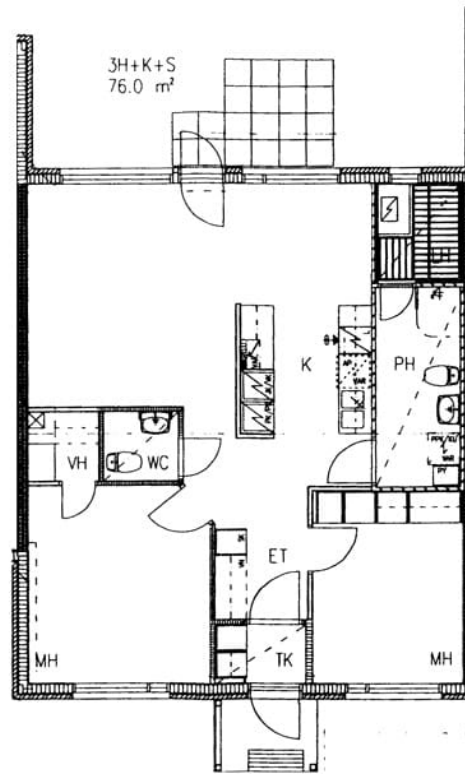
Planning authoritative

Kouvola kaupunki, Tekniikka- ja ympäristöalo, Valtakatu 33, 45700 Kuusankoski, 020 615 8448

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Tanja Ollinaho
+358201612406
tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Penttilänkatu 20 E 22 / pohjakuva

Not in scale