



Kuopio, KESKUSTA

Satamakatu 23

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Sataman alueella sijaitseva kerrostalo. Talossa parkkihalli ja sähkötolpallisia ulkopaikkoja.
Vastikkeet sisältävät 10M kiinteistölaajakaistan.

Pikkukaupat vastapäätä ja sataman kahvilat lähellä. Kävelen pääsee rantatietä pitkin ihaillemaan
kaunista Kallavettä. Maailman navalle eli torille alle kilometri.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me
huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista.
Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden
jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan
liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	2	Kerhuhuone	1
Asuntoja	34	Energialuokka	D	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm²	13,28€	Autopaikat	34	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	353,33€	Talosauna	Ei	Kattomateriaali	Huopa
Valmistumisvuosi	1998	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	2	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Hissien uusiminen **2019** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2021** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2021** Porrashuoneet **2024** Kellarikäytävien kunnostus, varastojen kunnostus

Arvio tulevista korjauksista

2025 Peruskorjaus **2027** Lukituksen uusiminen iLOG **2027** Parvekkeiden kaidelasien vaihto **2027** Sokkelit, , maanvastaiset seinät, salaojat, pihakansi, leikkialue, pihakannen aidat **2027** Viemäreiden korkeapainehuuhtelu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Kuopin kaupunki, Tekninen virasto kaavoitusosasto, Suokatu 42 A, 70110 Kuopio, 017 185 111

Huoneistot ja pohjakuvat: Satamakatu 23, Kerrostalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Satamakatu 23 B 21

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



56.5m²

Satamakatu 23 B 29

2h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



56.5m²

Satamakatu 23 B 25

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



56.5m²

Satamakatu 23 B 33

2h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



56.5m²

Satamakatu 23 A 2

2h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



58m²

Heti vapaa

Tiedot→

Satamakatu 23 B 18

2h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



59m²

Satamakatu 23 B 17

2h+tk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

4/5

Pohjakuva

51m²**Satamakatu 23 B 24**

2h+tk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

51m²**Satamakatu 23 B 32**

2h+tk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

51m²**Satamakatu 23 B 20**

2h+tk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

51m²**Kolmiot**76.5 - 83.5m²Näytä kaikki Hae kaikkia **Satamakatu 23 A 12**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

76.5m²**Satamakatu 23 A 6**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

76.5m²**Satamakatu 23 A 9**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Satamakatu 23 A 15

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

76.5m²**Satamakatu 23 B 34**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

79.5m²**Satamakatu 23 B 22**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

79.5m²**Satamakatu 23 A 3**

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

79.5m²**Satamakatu 23 B 26**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

79.5m²**Satamakatu 23 A 11**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

79.5m²**Satamakatu 23 A 5**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



Pohjakuva

79.5m²**Satamakatu 23 A 8**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

79.5m²**Satamakatu 23 A 14**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

79.5m²**Satamakatu 23 B 16**

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

83.5m²**Neliöt**89.5 - 92m²

Näytä kaikki

Hae kaikkia **Satamakatu 23 A 1**

4h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

89.5m²**Satamakatu 23 A 4**

4h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva


90.5m²**Satamakatu 23 A 7**

4h+k+s


Kerrostalo

3/5

Pohjakuva


5/5
Pohjakuva

90.5m²

Satamakatu 23 A 10

4h+k+s
4/5
Pohjakuva

90.5m²


Kerrostalo

Satamakatu 23 B 27

4h+k+s
4/5
Pohjakuva

92m²
Vapautuu 27.03.2025
Tiedot→


Kerrostalo

Satamakatu 23 B 23

4h+k+s
3/5
Pohjakuva

92m²


Kerrostalo

Satamakatu 23 B 19

4h+k+s
2/5
Pohjakuva

92m²

Kerrostalo

Satamakatu 23 B 31

4h+k+s
5/5
Pohjakuva

92m²

Kerrostalo

Vapaita asuntoja rakennuksesta



 **Heti vapaa**

Kuopio, Keskusta

Satamakatu 23 A 2

58 m²

2H+K+S, Kerrostalo

Käyttövastike / kk 842,92€

Asumisoikeusmaksu 21960,07€

Rakennusvuosi 1998

Kerros 1/5

Vapautuu **Heti vapaa**

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

[Lisää asuntoja +](#)