

Pellonkulmantie 12 C 20

62,5 m², 2H+K+S

Huoneisto vapautumassa sopimuksen mukaan viimeistään lokakuussa. Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta.

Information about the property

Rivitaloyhtiö Pellonkulman pientaloalueella. Talossa on asuntoja pienistä kaksioista neliöihin, osa asunnoista on luhtitalossa. Yhtiössä on tehty keittiöiden ja kylpyhuoneiden perusparannuksia 2018- 2019. Asukkaiden käytössä on mm. pesutupa.

Lähikauppa aivan vieressä. Haarajoen juna-asemalle alle kilometrin matka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	12136,32€
Original right-of-occupancy payment	6442,27€
Index adjustment	5694,05€
Residence charge ⓘ	777,5€
Basic charge	539,14€
Communal charge	238,37€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	8€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	7,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	2H+K+S
Living area	62.50 m ²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	05.10.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Clubroom	1
Apartment count	33	Energy class	D	Broadband	Elisa
Building count	5	Heating	Kauko	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	12,46€	Parking spaces	33	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm²	195,58€	House sauna	No	Roof material	Tiili
Construction year	1993	Laundry room	Yes	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2013 Lämmönsiirtimen uusiminen **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Aitojen kunnostus ja maalaus **2018** Keittiöt ARA korjaus **2018** Kylpyhuoneet ARA korjaus **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Lukitus Iloq **2019** Yleisten tilojen kunnostus, Kerhuhuone maalattu **2020** Lukitus **2020** Parvekkeiden lasitus **2024** Vesikaton kunnostus / huoltokorjaukset, sammaleen poisto

Future repairs

2027 Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Julkisivun kunnostus / puuosien huoltomaalaus **2027** Julkisivun ja parvekkeiden kuntotutkimus **2028** Pesulan kuivaimen uusiminen **2029** Kerhuhuoneen kalusteiden, valaistuksen, akustojen ja lattian kunnostus

Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

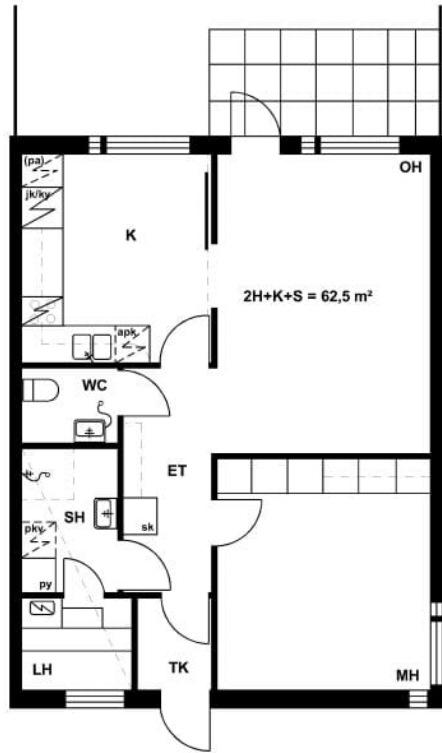
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Pellonkulmantie 12 C 20 / Pohjakuva

Not in scale