

Leineläntie 1 A 13

63,5 m², 3H+KT+S

Heti vapaa kompakti saunallinen kolmio. Olohuoneesta ja toisesta makuuhuoneesta avarat näkymät etelään, valoisa asunto. Parveke avautuu sekä Koivukylänväylälle (etelä) että sisäpihalle, käynti parvekkeelle toisesta makuuhuoneesta. Asunnossa on myös vaatehuone.

Information about the property

Viihtyisä kerrostalokohde Leinelässä. Kohde on savuton.

Palvelut ovat Leinelässä kävelyetäisyydellä. Leinelässä on oma päiväkoti sekä ruokakauppa. Alueen läheisyydestä löytyy muun muassa ylä- ja alakouluja. Luontoa on säilytetty alueen rakentamisessa erityisen paljon, ja muun muassa alueen keskellä olevaan Kukkukallion puistoon on jätetty luonnontilaista mäntymetsää ja muuta kasvillisuutta. Lisäksi Leinelän läpi kulkee mukavia kävelyreittejä. Alueesta omaleimaisen tekee ympäristötaide, jonka teemana on elämän kiertokulku. Leinelän juna-asema kävelyetäisyydellä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	40584,92€
Original right-of-occupancy payment	33373,36€
Index adjustment	7211,56€
Residence charge ⓘ	921,7€
Basic charge	789,43€
Communal charge	132,28€
Residence charge from January 1st	965,8€
Basic charge from January 1st	813,59€
Communal charge from January 1st	152,21€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	16€
Parking fees ⓘ	
Autohallimaksu 1	40,00€
Sauna fee	20,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	C2012
Apartment type	3H+KT+S
Living area	63.50 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Excellent
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Broadband	DNA Welho
Apartment count	64	Elevators	2	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	C2012	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	15,26€	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm²	654,85€	Parking spaces	27	House frame material	Betoni
Construction year	2018	House sauna	1	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan kaupunki

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

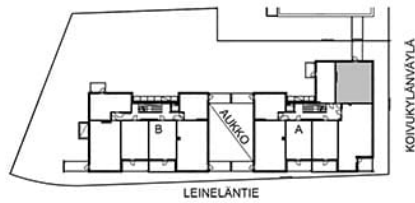
marjaana.kurvi@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



POHJAKUVAT EIVÄT OLE MITTAKAAVASSA

1 METRI	2	3	4	5	6	7
---------	---	---	---	---	---	---



2.KRS ASUNTO A13
POHJAPIIRROS

20.02.2017

Leineläntie 1 A 13 / pohjakuva

Not in scale