



Lappeenranta, HAKALI

Hovinkatu 5

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Hakalin kaupunginosassa Saimaan kanavan läheisyydessä kolmen rakennuksen talorypäs, jonka suojaisalla sisäpihalla lapsilla kiva temmeltää. Kaikissa huoneistoissa parvekkeet tai maantasa-asunnoissa terassi. Kohteessa käytetään hiilineutraalia kaukolämpöä.

Päiväkoti kiven heiton päässä. Peruspalvelut, ruokakaupat, apteekki, uimahalli muutaman kilometrin päässä Lauritsalassa kuten koulutkin. Linja-autopysäkki portin pielessä!

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Askarteluhuone	1
Asuntoja	45	Energialuokka	F	Laajakaista	Elisa
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm²	8,4€	Autopaikat	40	KaapeliTV	Elisa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	162,33€	Talosauna	3	Kattomateriaali	Pelti
Valmistumisvuosi	1992	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	4	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu
		Kerho huone	1		

Tehdyt korjaukset

2009 Käyttövesiputkiston uusiminen, käyttövesiventtiilien uusiminen **2010** Leikkikentän kunnostus **2012** lintu esteiden asentaminen **2015** Saunaosastojen kunnostus **2015** Varastojen kunnostus **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2019** Pesulakoneiden uusiminen **2020** Rakennusautomaatio **2020** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2020** Lämmönsiirtimen uusiminen (vain kaukolämpöpaketti) **2021** Ulkovalaistus **2022** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2022** Sisävalaistus

Arvio tulevista korjauksista

2026 Elementtisaumojen uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Lukituksen uusiminen **2027** Perusmuurin vedeneristyksen uusiminen, salaojat **2027** ovien säätö

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, kaavoitus, Villimiehenkatu 1, 53101 Lappeenranta, 05 6161

Huoneistot ja pohjakuvat: Hovinkatu 5, Kerrostalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asunnot voit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemiasi

Hae kaikkia

Hovinkatu 5 B 26

1h+tk

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 A 2

1h+tk

Kerrostalo

P/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 D 40

1h+tk

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 D 36

1h+tk

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 D 39

1h+tk

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 D 43

1h+tk

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 D 44

1h+tk

Kerrostalo

3/3

Hovinkatu 5 A 1

1h+tk

Kerrostalo

P/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 A 4

1h+tk

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 B 27

1h+tk

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 B 19

1h+tk

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 B 22

1h+tk

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 B 16

1h+tk

Kerrostalo

P/3

Pohjakuva



38m²

Hovinkatu 5 A 12

1h+tk

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



Pohjakuva

38m²**Hovinkatu 5 A 5**

1h+tk

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

38m²**Hovinkatu 5 B 23**

1h+tk

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

38m²**Hovinkatu 5 B 18**

1h+tk

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

38m²**Hovinkatu 5 A 8**

1h+tk

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

38m²**Hovinkatu 5 A 13**

1h+tk

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

38m²**Hovinkatu 5 B 15**

1h+tk

Kerrostalo

P/3

Pohjakuva

38m²

Pohjakuva



61.5m²

Hovinkatu 5 D 45

2h+k

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



61.5m²

Hovinkatu 5 D 41

2h+k

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



61.5m²

Hovinkatu 5 D 42

2h+k

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



61.5m²

Hovinkatu 5 D 37

2h+k

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



61.5m²

Hovinkatu 5 D 38

2h+k

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



61.5m²

Hovinkatu 5 B 17

2h+k

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



61.5m²

61.5m²**Hovinkatu 5 A 11**

2h+k

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

61.5m²

Heti vapaa

Tiedot →

Hovinkatu 5 B 25

2h+k

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

61.5m²**Hovinkatu 5 B 21**

2h+k

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

61.5m²**Kolmiot**72 - 72m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia **Hovinkatu 5 B 20**

3h+k

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

72m²**Hovinkatu 5 A 14**

3h+k

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

72m²**Hovinkatu 5 B 24**

3h+k

Kerrostalo

2/3

1/3

Pohjakuva

72m²**Hovinkatu 5 A 10**

3h+k

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

72m²**Hovinkatu 5 B 28**

3h+k

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva

72m²

Vapautuu 01.02.2025

Tiedot→

Neliöt91.5 - 100m²Näytä kaikki Hae kaikkia **Hovinkatu 5 C 30**

4h+k

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

91.5m²

Vapautuu 16.01.2025

Tiedot→

Hovinkatu 5 D 35

4h+k

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva

91.5m²**Hovinkatu 5 C 32**

4h+k

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva

100m²

100m²

Hovinkatu 5 C 33

4h+k

Kerrostalo

3/3

Pohjakuva



100m²

Hovinkatu 5 C 29

4h+k

Kerrostalo

1/3

Pohjakuva



100m²

Hovinkatu 5 C 31

4h+k

Kerrostalo

2/3

Pohjakuva



100m²

Vapaita asuntoja rakennuksesta

asokoti



Heti vapaa

Asumisoikeusmaksu	10865,45€
Rakennusvuosi	1992
Kerros	3/3
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

[Lisää asuntoja +](#)