

Jyväskylä, KUOKKALA

Keskisentie 3 C 31

60 m², 2H+K+S

Pienkerrostalon toisessa kerroksessa valoisa kaksio. Huoneistoon uusittu keittiö, kodinkoneet, kylpyhuone, sauna, sekä muut pinnat ja kaapistot. Kylpyhuoneessa mukavuuslattialämmitys. Lasitettu parveke antaa mukavasti lisätilaa asumiseen. Lemmikit tervetulleita. Vesi ja laajakaista sisältyvät vastikkeeseen. Vakuus 250€. Kiinnostuitko, tee hakemus asuntosaatio.fi.

Information about the property

Kodikas, kylmäinen kokonaisuus kattavien palveluiden välittömässä läheisyydessä. Vesimaksu sisältyy käyttövastikkeeseen. Kohde on peruskorjattu 2020.

Vierestä löytyy kaikki, mitä arkielämäsi tarvitset; kaupat, koulut ja rantaraitin upea ulkoilureitti. Nopea yhteys myös keskustan puolelle näyttävää Kuokkalansiltaa pitkin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	11694,38€
Original right-of-occupancy payment	6246€
Index adjustment	5448,38€
Residence charge ⓘ	779,9€
Basic charge	584,62€
Communal charge	195,27€
Residence charge from January 1st	813,44€
Basic charge from January 1st	606,79€
Communal charge from January 1st	206,66€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Low-rise apartment house
Energy class	D
Apartment type	2H+K+S
Living area	60.00 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	01.01.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Clubroom	1
Apartment count	36	Elevators	No	Hobby room	1
Building count	3	Energy class	D	Broadband	Elisa
Residence charge / month / jm²	13,02€	Heating	Kauko	TV-antenna system	Kaapeli
Average right-of-occupancy payment / jm²	195,06€	Parking spaces	36	CableTV	Elisa
Construction year	1991	House sauna	No	Roof material	Pelti
Renovated	2020	Laundry room	Yes	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2014 Lukitus **2015** Ikkunoiden ja parvekeovien uusiminen **2020** Peruskorjaus **2021** Ulko-ovilukituksen parannuskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2026 Elastisten elementtisaumojen uusiminen **2027** Alueputkikanaalien uusinta

Planning authoritative

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

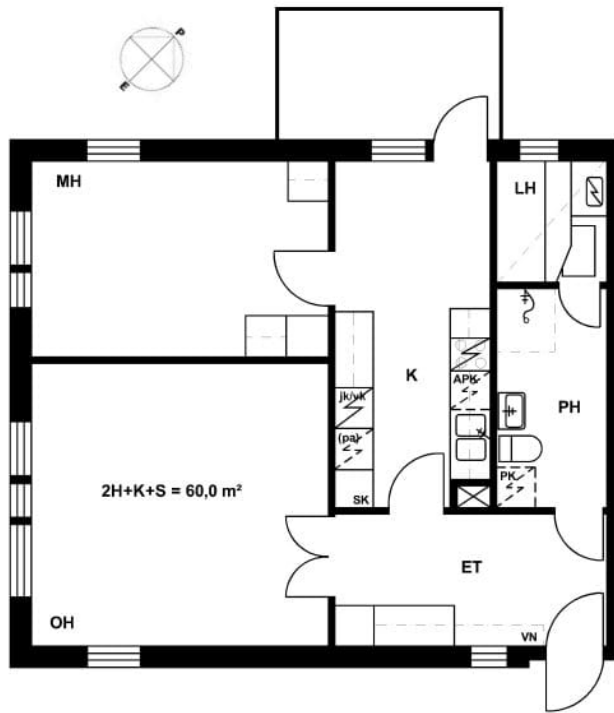
Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Keskisentie 3 C 31 / Pohjakuva

Not in scale