

Kaislakuja 3 F 9

63 m², 2H+K+S

Toukokuun alussa vapautumassa yksitasoinen kaksio paritaloyhtiöstä rauhallisella sijainnilla. Asunnossa makuuhuone, jossa oma vaatehuone, erillinen wc, saunallinen kylpyhuone sekä tilava keittiö ja olohuone. Olohuoneesta kulku omalle tilavalle takapihalle. Asunnon yhteydessä on irtainvarasto. Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi- sivulla.

Information about the property

Lähellä Lohjan keskustan palveluja halutulta Moisin pientaloalueelta löytyy viihtyisiä asumisoikeusasuntoja. Yksitasoisia rivitalokoteja ja erillistaloja viihtyisään asumiseen.

Moisiolla on hyvät liikuntamahdollisuudet. Moision pohjoispuolella on Moisionlahti, jonka uimarannan vieressä sijaitsee tenniskenttä ja kaupungin venelaituri.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	21043,56€
Original right-of-occupancy payment	11371,02€
Index adjustment	9672,54€
Residence charge ⓘ	698,35€
Basic charge	586,29€
Communal charge	112,06€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/graded m2/month ⓘ	32,02€
Parking fees ⓘ	
Autotallimaksut	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	B
Apartment type	2H+K+S
Living area	63.00 m²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	23.04.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2011 Lieden uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) **2011** Asuntopihaan terassin rakentaminen Tila: Muut tilat (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	Broadband	DNA Welho
Apartment count	10	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	6	Energy class	B	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	10,47€	Heating	Maalämpö	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	313,72€	Parking spaces	10	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Lukitus

Assessment of upcoming repairs

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Aitojen uusiminen, aitojen kunnostus ja maalaus **2021** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Ulkovalaistus **2025** Palovarointimien asentaminen

Planning authoritative

Lohjan kaupunki, kaupunkisuunnittelukeskus, Karstuntie 4, 08100 Lohja, 019 3690

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

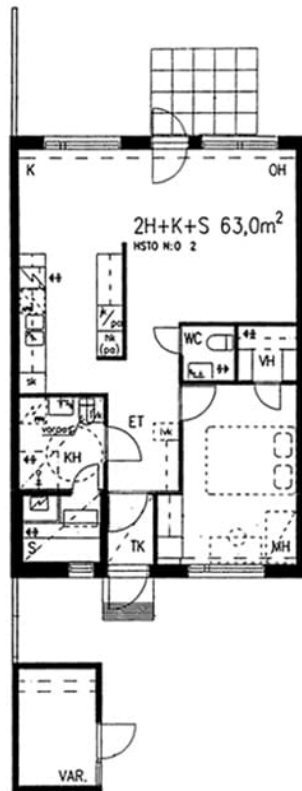
Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kaislakuja 3 F 9 / pohjakuva

Not in scale