

Haarniskakuja 10 B 4

73,5 m², 3H+K+S

Information about the property

Kodikas paritalokohde Kilon pientaloalueella. Asunnot ovat 3-4 huoneen ja erillisen keittiön asuntoja, joissa kaikissa on oma sauna ja piha. Jokaiselle asunnolle on saatavissa lämmitystolpallinen autopaikka, johon on mahdollisuus tilata sähköauton lataustolppa. Kaukolämpö.

Lähellä puisto polkuineen eikä alueen muihinkaan puistoihin ole pitkä matka. Kävelymatkan päässä useampi päiväkotit ja ruokakauppa. Kilon juna-asemalle muutaman sadan metrin matka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	32994,87€
Original right-of-occupancy payment	18625,3€
Index adjustment	14369,57€
Residence charge ⓘ	1074,61€
Basic charge	854,27€
Communal charge	220,34€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	14€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	73.50 m²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	16.10.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2022 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)(Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1999	Broadband	DNA Welho
Apartment count	8	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	4	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	14,29€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	433,53€	Parking spaces	8	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2012 Kattosiltojen uusiminen **2018** Lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Jätetilaan ovien asennus **2021** Ulkovaistuksen uusiminen **2023** Lumiesteiden asennus

Future repairs

2024 Lukituksen uusiminen **2024** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2027** Peruskorjaus (alustava arvio ajankohdasta) **2027** Pihan kunnostus, asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus **2027** Puuosien maalaus ja kunnostus

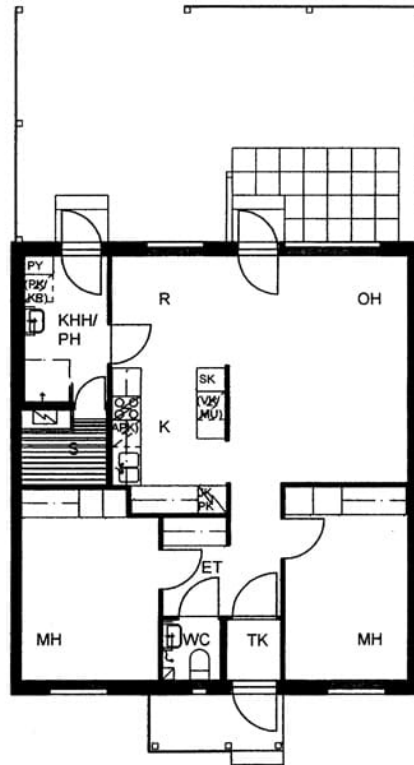
Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Tomi Koivuranta
+358201612498
tomi.koivuranta@asuntosaaio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Haarniskakuja 10 B 4 / pohjakuva
Not in scale