

Ajopolku 8 H 32

62 m², 2H+K+S

Information about the property

Rauhallisella pientaloalueella sijaitseva pienkerrostalo. Kohde sijaitsee kauniilla metsäisellä ja kallioisella tontilla. Väljästi rakennetut talot luonnon siimeksessä.

Kävelymatka Siilitien metroasemalle. Lähellä ruokakauppa, paljon kodin sisustamiseen ja remontoimiseen liittyviä kauppiaita ja urheilupaikkoja. Lisää palveluita löytyy Itiksestä ja kauppakeskus Hetrsistä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisesti. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	10825,49€
Original right-of-occupancy payment	5702,41€
Index adjustment	5123,08€
Residence charge ⓘ	1054,74€
Basic charge	829,31€
Communal charge	225,43€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge

Apartment basic info

Housing type	Low-rise apartment house
Energy class	D
Apartment type	2H+K+S
Living area	62.00 m²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	08.08.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti

Alterations made to this home

2001 parketti

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1994	Clubroom	1
Apartment count	32	Elevators	No	Broadband	DNA Netti
Building count	8	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm ²	16,61€	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm ²	167,89€	Parking spaces	32	Roof material	Pelti
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2010 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen **2014** Julkisivun puuosat **2014** Puuaidat **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen **2020** Kattoturvatuotteet ja räystäät

Future repairs

2024 Väestönsuojan tiiveyskoe **2027** Pihan kunnostus, Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen **2027** Salaojien huuhtelu ja kuvaus

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

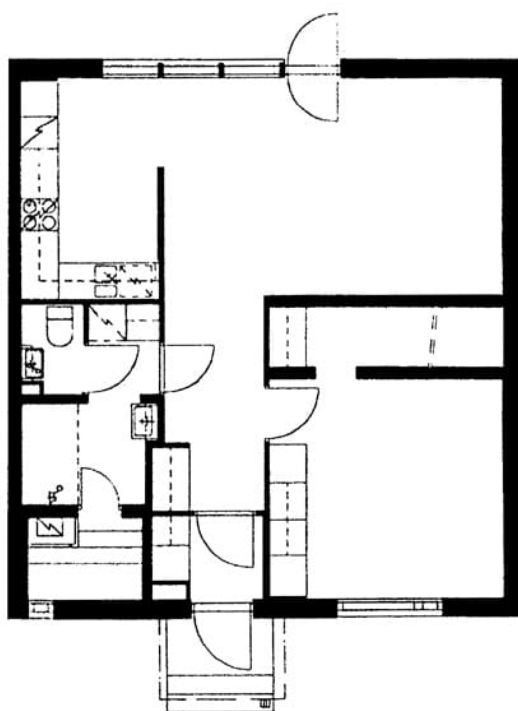
Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Ajopolku 8 H 32 / pohjakuva

Not in scale