

# Tuuliniitty 3 A 16 30 m<sup>2</sup>, 1h+kt+ransk.parv

## Tietoa kohteesta

2020 Tapiolan keskustaan valmistunut puukerrostalokohde. Talo sijaitsee erinomaisella paikalla palveluiden äärellä. Talo on rakennettu suomalaisesta puusta, säältä suojassa teltan sisällä. Puukerrostalon paloturvallisuuden takaa huoneistokohtainen sammutusjärjestelmä. Myös lemmikit ovat tervetulleita!

Talo on savuton sekä kaavamääräysten mukaisesti autopaikaton. Liikkuminen onnistuu kätevästi julkisilla metro- ja bussiaseman läheisyyden ansiosta.

Tuuliniitty 3 on korkotuettu vuokrakohde, jonka asukasvalinnat perustuvat hakijaruokakunnan asunnontarpeeseen, varallisuuteen ja tuloihin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Vuokra	695,43€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu/henkilö/kk ⓘ	25€
Saunamaksu	25,00€

### Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	C
Huoneistotyyppi	1h+kt+ransk.parv
Pinta-ala	30.00 m <sup>2</sup>
Kerros	3
Oma sauna	Ei
Hissi	Kyllä
Vapautuu	01.01.2025
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Sisältyy vuokraan

---

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Vuokrakoti	<b>Hissit</b>	1	<b>Kerhuhuone</b>	1
<b>Asuntoja</b>	41	<b>Energialuokka</b>	C	<b>Laajakaista</b>	Sisältyy vuokraan
<b>Asuinrakennuksia</b>	1	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kaukolämpö	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Keskimääräinen vuokra</b>	687,03 - 1685,00€	<b>Autopaikat</b>	Ei	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Valmistumisvuosi</b>	2020	<b>Talosauna</b>	1	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni / Puu
<b>Porrashuoneet</b>	1	<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

---

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

---

Vuokravälittäjä

**Jero Heino**

040 662 6045

[jero.heino@asuntosaatio.fi](mailto:jero.heino@asuntosaatio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Tuuliniitty 3 A 16 / A 6, A 16 A 26, A 36.JPG

Ei mittakaavassa