

# Tuuliniitty 3 A 2 83,5 m<sup>2</sup>, 4h+kt+avoterassi

## Information about the property

2020 Tapiolan keskustaan valmistunut puukerrostalokohde. Talo sijaitsee erinomaisella paikalla palveluiden äärellä. Talo on rakennettu suomalaisesta puusta, säältä suojassa teltan sisällä. Puukerrostalon paloturvallisuuden takaa huoneistokohtainen sammutusjärjestelmä. Myös lemmikit ovat tervetulleita!

Talo on savuton sekä kaavamääräysten mukaisesti autopaikaton. Liikkuminen onnistuu kätevästi julkisilla metro- ja bussiaseman läheisyyden ansiosta.

Tuuliniitty 3 on korkotuettu vuokrakohde, jonka asukasvalinnat perustuvat hakijaruokakunnan asunnontarpeeseen, varallisuuteen ja tuloihin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

---

## Apartment info

### Housing costs

<b>Rent</b>	1628,28€
<b>Security deposit</b> ⓘ	250€
<b>Water fee/person/month</b> ⓘ	25€
<b>Sauna fee</b>	25,00€

### Apartment basic info

<b>Housing type</b>	Apartment house
<b>Energy class</b>	C
<b>Apartment type</b>	4h+kt+avoterassi
<b>Living area</b>	83.50 m <sup>2</sup>
<b>Floor</b>	1
<b>Balcony</b>	1
<b>Own sauna</b>	No
<b>Elevator</b>	Yes
<b>Available</b>	01.02.2025
<b>Pets</b>	Allowed
<b>Broadband</b> ⓘ	Included in the rent

---

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Rental home	<b>Elevators</b>	1	<b>Clubroom</b>	1
<b>Apartment count</b>	41	<b>Energy class</b>	C	<b>Broadband</b>	Included in the rent
<b>Building count</b>	1	<b>Heating</b>	Kaukolämpö	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Average rent</b>	687,03 - 1685,00€	<b>Parking spaces</b>	No	<b>CableTV</b>	DNA
<b>Construction year</b>	2020	<b>House sauna</b>	1	<b>House frame material</b>	Betoni / Puu
<b>Staircases</b>	1	<b>Laundry room</b>	Yes	<b>Pets</b>	Allowed

---

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

---

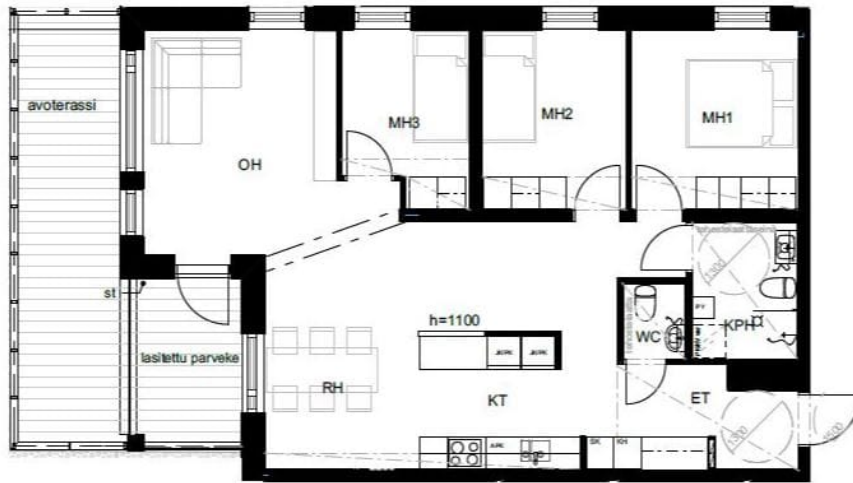
Vuokravälittäjä

**Jero Heino**

040 662 6045

[jero.heino@asuntosatio.fi](mailto:jero.heino@asuntosatio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Tuuliniitty 3 A 2 / A 2.JPG

Not in scale