

# Kaskenkaatajantie 16 A 11 34 m<sup>2</sup>, 1h+alk+avok+kh+parv

## Tietoa kohteesta

Espoossa, vanhan Tapiolan sydämessä 60-luvulla rakennettu, vuonna 2011 täysin peruskorjattu kiinteistö. Asumisen mukavuutta tuovat lähialueen hyvät palvelut, loistavat liikenneyhteydet sekä monipuoliset urheilumahdollisuudet.

Asunnon lattiat on laminaattia, kosteat tilat on laatoitettu. Vuokraan sisältyy 25M taloyhtiölaajakaista. Lemmikit on sallittu.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

<b>Vuokra</b>	720€
<b>Vakuusmaksu</b>	250€
<b>Vesimaksu/henkilö/kk</b> ⓘ	25€
<b>Autopaikkamaksut</b>	
Autopaikka kylmä	15,00€
Autopaikka	20,00€
<b>Saunamaksu</b>	25,00€

### Perustiedot asunnosta

<b>Talotyyppi</b>	Kerrostalo
<b>Energialuokka</b>	F2007
<b>Huoneistotyyppi</b>	1h+alk+avok+kh+parv
<b>Pinta-ala</b>	34.00 m <sup>2</sup>
<b>Kerros</b>	3
<b>Parveke</b>	1
<b>Oma sauna</b>	Ei
<b>Hissi</b>	Kyllä
<b>Vapautuu</b>	Heti vapaa
<b>Lemmikit</b>	Sallittu
<b>Laajakaista</b> ⓘ	Sisältyy vuokraan

---

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Vuokrakoti	<b>Porrashuoneet</b>	3	<b>Talosauna</b>	1
<b>Asuntoja</b>	35	<b>Hissit</b>	3	<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä
<b>Asuinrakennuksia</b>	1	<b>Energialuokka</b>	F2007	<b>Laajakaista</b>	Sisältyy vuokraan
<b>Keskimääräinen vuokra</b>	581,64 - 1528,31€	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kaukolämpö	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
<b>Valmistumisvuosi</b>	1965	<b>Autopaikat</b>	Ei	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

---

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

---

Vuokravälittäjä

**Jero Heino**

040 662 6045

[jero.heino@asuntosaatio.fi](mailto:jero.heino@asuntosaatio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kaskenkaatajantie 16 A 11 / pohjakuva  
Ei mittakaavassa