

Bäckströminkatu 1 A 27

40,5 m², 2H+KT

Information about the property

Asuntoihin on jatkuva haku.

Sen tuntee, kun on tullut kotiin! Vetovoimaisen Tampereen itäpuolelle nousee Ojalan uusi luonnonläheinen asuinalue.

Keväällä 2025 valmistuva Asuntosäätiön asumisoikeuskohde on Ojalan ensimmäisiä rakennuksia. Uudet kodit asettuvat aurinkoiselle rinnetontille metsän ja puistoalueen viereen. Naapurustoon nousee myöhemmin väljästi matalampia pientaloja ja saman korkuisia kerrostaloja.

Nelikerroksiseen taloon tulee yhteensä 33 huoneistoa, joissa on hyväpohjaisia vaihtoehtoja niin suurille kuin pienillekin perheille.

Onnella on osoite.

Apartment info

Housing costs

Prices are estimates for now.

Right-of-occupancy payment ⓘ	23699,15€
Original right-of-occupancy payment	23699,15€
Residence charge ⓘ	646,35€
Basic charge	512,9€
Communal charge	133,46€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	25€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	20,00€
Sauna fee	20,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	B2018
Apartment type	2H+KT
Living area	40.50 m ²
Floor	4
Balcony	1
Own sauna	No
Elevator	Yes
Estimated completion date	30.05.2025
Condition	Excellent
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Drying room	Yes
Apartment count	33	Elevators	1	Clubroom	1
Building count	1	Energy class	B2018	Broadband	DNA Netti
Residence charge / month / jm²	13,9€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm²	509,66€	Parking spaces	23	House frame material	Betoni
		House sauna	1	Pets	Allowed

Planning authoritative

Tampereen kaupunki

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Karita Koppinen

karita.koppinen@asuntosaaio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

Asuntosäätiö Bäckströminkatu 1

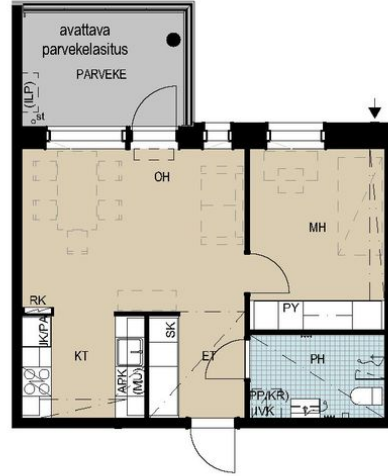
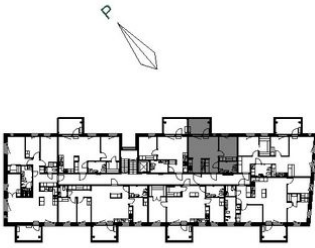
Asuntojen pohjapiirrokset

2H+KT+PARVEKE, 40,5 m²

Asunto 11 2. kerros

Asunto 19 3. kerros

Asunto 27 4. kerros



Bäckströminkatu 1 A 27 / 2H+KT+PARVEKE, 40,5 m²_11,19,27.jpg

Not in scale