

Espoo, Suurpelto

Henttaan puistokatu 18 A

2

77,5 m², 2h+kt+tt

Etsitkö uutta kotia? Nyt kannattaa säästää asumiskustannuksista ja hyödyntää kampanjaetumme: tarjoamme kaikkiin heti vapaisiin tulo- tai varallisuusrajoitettuihin vuokra-asuntoihin ensimmäisen kuukauden vuokran veloituksetta.

Etu koskee 1.-31.3.2025 tehtyjä uusia vuokrasopimuksia. Käyttökorvaukset kuten vesimaksu laskutetaan normaalisti. Vuokrasopimuksen vähimmäiskesto on 11 kk.

Kaksikerroksinen asunto, jossa alemmassa kerroksessa iso avara huone, jossa myös pieni keittokomero sekä erillinen wc. Alakerrasta pääsee Henttaan Puistokadulle suoraan, tilaa voi käyttää vaikkapa työtilana, tai miksei myös makuuhuoneena.

"Yläkerrasta" suoraan rappuset tähän alemman tason työtilaan, välissä lukollinen ovi. Työtila on noin 35m².

Toisen kerroksen asunnossa on eteinen, joka avautuu olohuoneeseen, jonka yhteydessä on keittiö, hyvin kaappi- sekä laskutilaa ja astianpesukone. Sisäpihan puolelta löytyy terassi ja pieni piha-alue. Lisäksi yläkerran asunnossa on makuuhuone kahdella oviaukolla vaatekaappeineen sekä kylpyhuone jossa asunnon toinen wc.

Tästä asunnosta löytyy siis kaksi keittomahdollisuutta sekä vessaa, joten sopii hyvin esimerkiksi kahden sukupolven asunnoksi.

Otathan yhteyttä, niin pääset tutustumaan asuntoon paikan päälle.

Lisätietoja puhelimitse Jero Heino 040 662 6045.

Information about the property

Henttaan Puistokatu 18 on 2021 valmistunut korkotuettu vuokratyöde. Keskeisellä paikalla Suurpellossa sijaitseva kerrostalo, josta löytyy 61 viihtyisää vuokratyötia.

Henttaan puistokadulla nautit vuokra-asumisen helppoudesta luonnon ja toimivien palvelujen äärellä.

Hyvin suunniteltujen ja varusteltujen kotien koot vaihtelevat tilavasta yksiöstä viiden huoneen perheasuntoon. Kaikissa huoneistoissa on joko lasitettu parveke tai oma terassipiha, ja osa on varustettu omalla saunalla.

Hissillinen talo on 4-5 kerroksinen. Taloyhtiön yhteiset saunatilat sijaitsevat 5. kerroksessa ja kätevässä maanalaisessa autohallissa on asukkaiden vuokrattavissa yhteensä 25 autopaikkaa. Muiden uudiskohteidemme tavoin myös tämä talo on savuton. Kaikkiin Asuntosäätiön koteihin ovat lemmikit tervetulleita.

Vesimaksuennakko 25€/henkilö

Autopaikka 45€

Vuokraan sisältyy 25 M taloyhtiölaajakaista.

Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle.

Apartment info

Housing costs

Rent	1348,34€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	30€
Parking fees ⓘ	
Autohalli	45,00€
Sauna fee	25,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	B2018
Apartment type	2h+kt+tt
Living area	77.50 m ²
Floor	1
Balcony	1
Own sauna	No
Elevator	Yes
Available	Available now
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Included in the rent

Basic house info

Form of housing	Rental home	Elevators	3	Clubroom	1
Apartment count	61	Energy class	B2018	Broadband	Included in the rent
Building count	1	Heating	Kaukolämpö	TV-antenna system	Kaapeli
Average rent	472,91 - 1799,59€	Parking spaces	No	CableTV	DNA
Construction year	2021	House sauna	1	House frame material	Betonielementti
Staircases	3	Laundry room	Yes	Pets	Allowed

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

Henttaan puistokatu 18

Asuntojen pohjapiirrokset

2H+KT+TT

Asunto A2 1. kerros
42,5 m²

Työtilä A2 1. kerros
35,0 m²

