

Leinelänkaari 4 B 24

90 m², 4h+k+s+parv

Tietoa kohteesta

Valoisia vuokrakoteja värikkäässä kerrostalossa Leinelässä. Asuintilojen lattiat laminaattia, kylpyhuone laatoitettu. Keittiössä on mm. keraaminen liesi. Parvekkeet ovat lasitettuja.

Kohde on savuton, tupakointi on kielletty sekä asunnoissa että parvekkeilla.

Vuokraan sisältyy 25M taloyhtiölaajakaistan.

Alueella on mm. leikkipuisto, useampi päiväkotikoti ja hyvät ulkoilumaastot. Leinelän juna-asemalle reilun 5 minuutin kävelymatka.

Asukasvalinnassa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra	1355,1€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu/henkilö/kk ⓘ	30€
Autopaikkamaksut	
Autopaikka	25,00€
Saunamaksu	25,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	B2007
Huoneistotyyppi	4h+k+s+parv
Pinta-ala	90.00 m ²
Kerros	2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Kyllä
Vapautuu	01.03.2025
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Sisältyy vuokraan

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Vuokrakoti	Hissit	2	Laajakaista	Sisältyy vuokraan
Asuntoja	38	Energialuokka	B2007	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kaukolämpö	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen vuokra	634,65 - 1393,96€	Autopaikat	Ei	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2013	Talosauna	1	Lemmikit	Sallittu
Porrashuoneet	2				

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Leinelänkaari 4 B 24 / pohjakuva
Ei mittakaavassa