

# Matinkallio 2 A 5

## 58,5 m<sup>2</sup>, 2h+k+s+parv

Vuokrataan hissitalon toisen kerroksen koti!

Tilava kaksio, jossa keittiössä hyvin kaappitilaa ja ruokapöydälle paikka. Olohuoneesta käynti lasitetulle parvekkeelle.

Makuuhuoneessa hyvänä lisänä vaatehuone.

Tässä kodissa pääset nauttimaan oman saunan lämmöistä.

Täytähän vuokra-asuntohakemuksen [www.asuntosaatio.fi](http://www.asuntosaatio.fi) nettisivuillamme ja otathan yhteyttä niin sovitaan esittelyä.

### Information about the property

Matinniityn puistoalueen vieressä oleva viihtyisä kerrostalokohde, jossa valoisia vuokratoteja.

Alueella on päiväkoteja ja koulut, myös ruotsinkielinen, sekä esimerkiksi Matinkylän jäähalli, tekonurmi ja bmx-rata. Enemmän palveluita sekä metroasema Ison Omenan kauppakeskuksen yhteydessä, johon alle 10 minuutin kävelymatka. Omalla autolla sujuvat liikenneyhteydet läheistä Länsiväylää pitkin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

---

## Apartment info

### Housing costs

<b>Rent</b>	950€
<b>Security deposit</b> ⓘ	250€
<b>Water fee/person/month</b> ⓘ	20€
<b>Parking fees</b> ⓘ	
Autopaikka kannen päällä	30,00€
Autohalli	45,00€
<b>Sauna fee</b>	10,00€

### Apartment basic info

<b>Housing type</b>	Apartment house
<b>Energy class</b>	D2007
<b>Apartment type</b>	2h+k+s+parv
<b>Living area</b>	58.50 m <sup>2</sup>
<b>Floor</b>	2
<b>Balcony</b>	1
<b>Own sauna</b>	Yes
<b>Elevator</b>	Yes
<b>Available</b>	Available now
<b>Pets</b>	Allowed
<b>Broadband</b> ⓘ	Included in the rent

---

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Rental home	<b>Elevators</b>	2	<b>Broadband</b>	Included in the rent
<b>Apartment count</b>	42	<b>Energy class</b>	D2007	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Building count</b>	1	<b>Heating</b>	Kaukolämpö	<b>CableTV</b>	Welho
<b>Average rent</b>	886,08 - 1926,70€	<b>Parking spaces</b>	No	<b>House frame material</b>	Betoni
<b>Construction year</b>	2002	<b>House sauna</b>	No	<b>Pets</b>	Allowed
<b>Staircases</b>	2				

---

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

---

Vuokravälittäjä

**Jero Heino**

040 662 6045

[jero.heino@asuntosaatio.fi](mailto:jero.heino@asuntosaatio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

Matinkallio 2 A 5 / A5, A9, A13.jpg

Not in scale