

H+KT



1 / 22

HEIKKÄVÄTÄILÄT

Katso  
video ↓

mittakaava

Helsinki, KRUUNUVUORENRANTA

## Saaristolaivastonkatu 18

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Kruunuvuorenrannan upeat asunnot haettavissa.

Asuntosäätiön ainutlaatuinen asumisoikeuskohde nousee lähelle meren rantaan Kruunuvuorenrannan upeimpien näkymien äärelle. Suojaisan korttelin muodostava kohde käsittää kaksi 4-8-kerroksista asuinrakennusta, joista ensi vaiheessa tulee myyntiin 52 modernia asumisoikeuskotia.

Uuden aikakauden kaupunkiasumista edustavan korttelin suunnittelussa on panostettu yhteisöllisyyteen. Matalampien luhtitalojen katolla nautitaan kukkakedon väriloistosta ja kaupunkiviljelystä. Talosaunan vilvoitteluparvekkeelta avautuvat huikeat maisemat ja korttelipihalta löytyvät suojaiset leikki- ja oleskelualueet. Asukkaiden käytössä on talopesula sekä monipuoliset harraste- ja varastotilat.

Yksioistä tilaviin, viiden huoneen asuntoihin vaihtelevissa kodeissa on useita erilaisia asuntopohjia, jotka inspiroivat kokenuttakin sisustajaa. Osassa koteja on oma sauna ja ikkuna myös kylpyhuoneessa. Kaikissa asunnoissa on lasitetut parvekkeet tai terassit, ja keittiön varusteluun sisältyy astianpesukone. Ylimmistä kerroksista löytyvät tämän kohteen helmet: kuusi kaksikerroksista parviasuntoa, joissa on sekä parveke että osittain lasitettu kattoterassi.

Uusia asokoteja Helsingin Kruunuvuorenrantaan: Saaristolaivastonkatu 18



**Toimi näin:**

①

Valitse asumismuoto

②

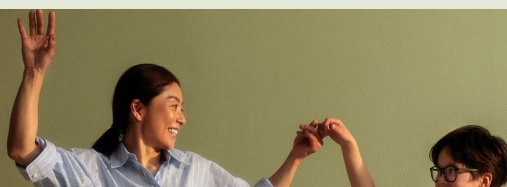
Hae asuntoja

③

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

④

Täytä ja lähetä asuntohakemus





## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Valmistumisvuosi</b>	2025	<b>Talosauna</b>	1
<b>Asuntoja</b>	52	<b>Porrashuoneet</b>	3	<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä
<b>Asuinrakennuksia</b>	1	<b>Hissit</b>	3	<b>Kuivaushuone</b>	Kyllä
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	20,28€	<b>Energialuokka</b>	A2018	<b>Kerhuone</b>	1
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	710,46€	<b>Lämmitysmuoto</b>	Maalämpö	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
		<b>Autopaikat</b>	36	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin kaupunki

## Huoneistot ja pohjakuvat: Saaristolaivastonkatu 18, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

**Yksiöt**

32.5 - 34.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Saaristolaivastonkatu 18 B 25**

1h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



32.5m<sup>2</sup>

32.5m<sup>2</sup>**Saaristolaivastonkatu 18 B 21**

1h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva

32.5m<sup>2</sup>**Saaristolaivastonkatu 18 B 26**

1h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva

32.5m<sup>2</sup>**Saaristolaivastonkatu 18 A 2**

1h+kt

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva

34.5m<sup>2</sup>**Kaksiot**46 - 56.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Saaristolaivastonkatu 18 A 3**

2h+kt

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Saaristolaivastonkatu 18 C 45**

2h+kt

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva

53m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 30**

2h+kt

Kerrostalo

2/8

Saaristolaivastonkatu 18 C 34

2h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 49

2h+kt

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

Saaristolaivastonkatu 18 C 38

2h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 44

2h+kt

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

Saaristolaivastonkatu 18 C 48

2h+kt

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

Saaristolaivastonkatu 18 C 33

2h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

56.5m<sup>2</sup>**Saaristolaivastonkatu 18 C 29**

2h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva

56.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 37**

2h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva

56.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Kolmiot**59.5 - 150m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Saaristolaivastonkatu 18 A 5**

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva

59.5m<sup>2</sup>**Saaristolaivastonkatu 18 A 8**

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva

59.5m<sup>2</sup>**Saaristolaivastonkatu 18 A 11**

3h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva

59.5m<sup>2</sup>**Saaristolaivastonkatu 18 A 14**

3h+kt

Kerrostalo

**Saaristolaivastonkatu 18 C 36**

3h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 40**

3h+kt

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 47**

3h+kt

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 32**

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 28**

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva

63m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 43**

3h+kt

Kerrostalo

6/8

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 50**

3h+kt

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva



69.5m<sup>2</sup>

**Saaristolaivastonkatu 18 C 35**

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



69.5m<sup>2</sup>

**Saaristolaivastonkatu 18 C 39**

3h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



69.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 31**

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



69.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 C 46**

3h+kt

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva



69.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 A 6**

3h+kt


Kerrostalo

2/8


Pohjakuva






4/8  
Pohjakuva  
  
76.5m<sup>2</sup>  
Vapautuu 31.01.2026  
Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 B 23**

3h+kt  
3/8  
Pohjakuva  
  
76.5m<sup>2</sup>  
Vapautuu 31.01.2026  
Tiedot→

Kerrostalo

**Saaristolaivastonkatu 18 A 1**

3h+kt+s  
1/8  
Pohjakuva  
  
86.5m<sup>2</sup>  
Vapautuu 31.01.2026  
Tiedot→


Kerrostalo

**Saaristolaivastonkatu 18 C 52**

3h+kt+s+parvi  
8-9/8  
Pohjakuva  
  
150m<sup>2</sup>  
Vapautuu 31.01.2026  
Tiedot→

Kerrostalo

**Neliöt**82.5 - 161m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Saaristolaivastonkatu 18 C 42**

4h+kt  
5/8  
Pohjakuva  
  
82.5m<sup>2</sup>

Kerrostalo

**Saaristolaivastonkatu 18 B 20**

4h+kt

Kerrostalo

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 B 24**

4h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



86.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 A 13**

4h+kt

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva



92m<sup>2</sup>

**Saaristolaivastonkatu 18 C 51**

4h+kt

Kerrostalo

8/8

Pohjakuva



94m<sup>2</sup>

**Saaristolaivastonkatu 18 B 19**

4h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



98.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 A 9**

4h+kt+s

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



94.5m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 A 15**

4h+kt+s

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva



Pohjakuva



94.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 A 10**

4h+kt+s

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



95m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 A 7**

4h+kt+s

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



95m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 A 4**

4h+kt+s

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



95m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

**Saaristolaivastonkatu 18 A 16**

4h+kt+s+parvi

Kerrostalo

6-7/8

Pohjakuva



161m<sup>2</sup>

Viisiöt

104 - 155m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Saaristolaivastonkatu 18 B 18**

5h+kt

Kerrostalo

2/8

6-7/8

Pohjakuva



155m<sup>2</sup>

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→