



”
Suunnittelin koteja,
joissa itsekkin
haluaisin asua.
Tällaista asumista
on harvoin tarjolla.

Eero Kairamo
arkkitehti, osakas
Arkkitehtiryhmä A6 Oy

Helsinki, KRUUNUVUORENRANTA

Saaristolaivastonkatu 18

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Asuntosäätiön ainutlaatuinen asumisoikeuskohde nousee lähelle meren rantaa Kruunuvuorenrannan upeimpien näkymien äärelle. Suojaisan korttelin muodostava kohde käsittää kaksi 4-8-kerroksista asuinrakennusta, joista ensi vaiheessa tulee myyntiin 52 modernia asumisoikeuskotia.

Uuden aikakauden kaupunkiasumista edustavan korttelin suunnittelussa on panostettu yhteisöllisyyteen. Matalampien luhtitalojen katolla nautitaan kukkakedon väriloistosta ja kaupunkiviljelystä. Talosaunan vilvoitteluparvekkeelta avautuvat huikeat maisemat ja korttelipihalta löytyvät suojaiset leikki- ja oleskelualueet. Asukkaiden käytössä on talopesula sekä monipuoliset harraste- ja varastotilat. Autot pysäköidään säältä suojaan parkkihalliin ja osaan parkkipaikkoja kuuluu kätevät lukolliset varastotilat suoraan parkkiruudun yhteydessä.

Yksioistä tilaviin, viiden huoneen asuntoihin vaihtelevissa kodeissa on useita erilaisia asuntopohjia, jotka inspiroivat kokenuttakin sisustajaa. Osassa koteja on oma sauna ja ikkuna myös kylpyhuoneessa. Kaikissa asunnoissa on lasitetut parvekkeet tai terassit, ja keittiön varusteluun sisältyy astianpesukone. Ylimmistä kerroksista löytyvät tämän kohteen helmet: kuusi kaksikerroksista parviasuntoa, joissa on sekä parveke että osittain lasitettu kattoterassi. Kaksikerroksia asuntoja on myös talon matalammassa osassa, joista osaan on oma sisäänkäynti

Uusia asokoteja Helsingin Kruunuvuorenrantaan: Saaristolaivastonkatu 18



Toimi näin:

①

Valitse asumismuoto

②

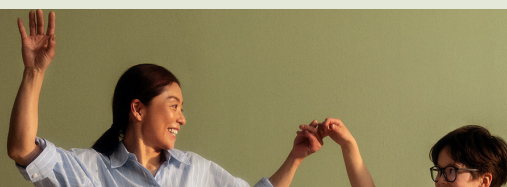
Hae asuntoja

③

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

④

Täytä ja lähetä asuntohakemus





Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	2025	Talosauna	1
Asuntoja	52	Porrashuoneet	3	Pyykkitupa	Kyllä
Asuinrakennuksia	1	Hissit	3	Kuivaushuone	Kyllä
Käyttövastike / kk / jm²	20,28€	Energialuokka	A2018	Kerhuone	1
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	710,46€	Lämmitysmuoto	Maalämpö	Runkomateriaali	Betoni
		Autopaikat	36	Lemmikit	Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Helsingin kaupunki

Huoneistot ja pohjakuvat: Saaristolaivastonkatu 18, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt

32.5 - 34.5m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Saaristolaivastonkatu 18 B 25

1h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



32.5m²

32.5m²**Saaristolaivastonkatu 18 B 21**

1h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva

32.5m²**Saaristolaivastonkatu 18 B 26**

1h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva

32.5m²**Saaristolaivastonkatu 18 A 2**

1h+kt

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva

34.5m²**Kaksiot**46 - 56.5m²Näytä kaikki Hae kaikkia **Saaristolaivastonkatu 18 A 3**

2h+kt

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva

46m²**Saaristolaivastonkatu 18 C 45**

2h+kt

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva

53m²

Vapautuu 31.01.2026


Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 30

2h+kt

Kerrostalo


2/8

3/8
Pohjakuva

53m²
Vapautuu 31.01.2026
Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 49

2h+kt


Kerrostalo

7/8
Pohjakuva

53m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 38

2h+kt

Kerrostalo

4/8
Pohjakuva

53m²
Vapautuu 31.01.2026
Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 44

2h+kt

Kerrostalo

6/8
Pohjakuva

56.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 48

2h+kt

Kerrostalo


7/8
Pohjakuva

56.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 33

2h+kt

Kerrostalo

3/8
Pohjakuva

56.5m²
Vapautuu 31.01.2026
Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 41

2h+kt

Kerrostalo

Saaristolaivastonkatu 18 C 29

2h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



56.5m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot →

Saaristolaivastonkatu 18 C 37

2h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



56.5m²

Kolmiot

59.5 - 150m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia



Saaristolaivastonkatu 18 A 5

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



59.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 A 8

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



59.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 A 11

3h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



59.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 A 14

3h+kt

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva



Pohjakuva



63m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 40

3h+kt

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva



63m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 47

3h+kt

Kerrostalo

7/8

Pohjakuva



63m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 32

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



63m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 28

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



63m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 43

3h+kt

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva



63m²

Pohjakuva



69.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 35

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



69.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 39

3h+kt

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



69.5m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 31

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



69.5m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 46

3h+kt

Kerrostalo

6/8

Pohjakuva



69.5m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 A 6

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



71.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 B 27

3h+kt

Kerrostalo

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 B 23

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



76.5m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 A 1

3h+kt+s

Kerrostalo

1/8

Pohjakuva



86.5m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 C 52

3h+kt+s+parvi

Kerrostalo

8-9/8

Pohjakuva



150m²

Neliöt

82.5 - 161m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia

Saaristolaivastonkatu 18 C 42

4h+kt

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva



82.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 B 20

4h+kt

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



86.5m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 A 13

4h+kt

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva



92m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 51

4h+kt

Kerrostalo

8/8

Pohjakuva



94m²

Saaristolaivastonkatu 18 B 19

4h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva



98.5m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 A 9

4h+kt+s

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva



94.5m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 A 15

4h+kt+s

Kerrostalo

5/8

Pohjakuva



94.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 A 12

4h+kt+s

Kerrostalo

4/8

Pohjakuva



94.5m²

📍
95m²

Saaristolaivastonkatu 18 A 7

4h+kt+s

Kerrostalo

3/8

Pohjakuva

95m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 A 4

4h+kt+s

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva

95m²

Vapautuu 31.01.2026

Tiedot→

Saaristolaivastonkatu 18 A 16

4h+kt+s+parvi

Kerrostalo

6-7/8

Pohjakuva

161m²**Viisiöt**104 - 155m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia **Saaristolaivastonkatu 18 B 18**

5h+kt

Kerrostalo

2/8

Pohjakuva

104m²**Saaristolaivastonkatu 18 A 17**

5h+kt+s+parvi

Kerrostalo

6-7/8

Pohjakuva

155m²

