



”
Suunnittelin koteja,
joissa itsekkin
haluaisin asua.
Tällaista asumista
on harvoin tarjolla.


Eero Kairamo
arkkitehti, osakas
Arkkitehtiryhmä A6 Oy

Helsinki, KRUUNUVUORENRANTA

Saaristolaivastonkatu 18

Choose apartment type and add to your application ↓

See building info ↓

Show in map 

Asuntosäätiön ainutlaatuinen asumisoikeuskohde nousee lähelle meren rantaa Kruunuvuorenrannan upeimpien näkymien äärelle. Suojaisan korttelin muodostava kohde käsittää kaksi 4-8-kerroksista asuinrakennusta, joista ensi vaiheessa tulee myyntiin 52 modernia asumisoikeuskotia.

Uuden aikakauden kaupunkiasumista edustavan korttelin suunnittelussa on panostettu yhteisöllisyyteen. Matalampien luhtitalojen katolla nautitaan kukkakedon väriloistosta ja kaupunkiviljelystä. Talosaunan vilvoitteluparvekkeelta avautuvat huikeat maisemat ja korttelipihalta löytyvät suojaiset leikki- ja oleskelualueet. Asukkaiden käytössä on talopesula sekä monipuoliset harraste- ja varastotilat. Autot pysäköidään säältä suojaan parkkihalliin ja osaan parkkipaikkoja kuuluu kätevät lukolliset varastotilat suoraan parkkiruudun yhteydessä.

Yksioistä tilaviin, viiden huoneen asuntoihin vaihtelevissa kodeissa on useita erilaisia asuntopohjia, jotka inspiroivat kokenuttakin sisustajaa. Osassa koteja on oma sauna ja ikkuna myös kylpyhuoneessa. Kaikissa asunnoissa on lasitetut parvekkeet tai terassit, ja keittiön varusteluun sisältyy astianpesukone. Ylimmistä kerroksista löytyvät tämän kohteen helmet: kuusi kaksikerroksista parviasuntoa, joissa on sekä parveke että osittain lasitettu kattoterassi. Kaksikerroksia asuntoja on myös talon matalammassa osassa, joista osaan on oma sisäänkäynti

Uusia asokoteja Helsingin Kruunuvuorenrantaan: Saaristolaivastonkatu 18



How to apply:

1

Choose housing type

2

Search for homes

3

Add homes to your application

4

Complete and submit your application

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Building count	1	Average right-of-occupancy payment /	710,46€
Apartment count	52	Residence charge / month / jm²	20,28€	jm²	

Drying room

yes

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.


Planning authoritative

Helsingin kaupunki

Apartments and floor plans: Saaristolaivastonkatu 18, Kerrostalo

Add all the apartment types you want to your application. Your opportunity to get an apartment increases when we are able to offer you all of the apartment types that may be available later on in this property. You are automatically in queue for these apartment types.

Studios

32.5 - 34.5m²Show all Apply all

Saaristolaivastonkatu 18 B 25

1h+kt

Kerrostalo

4/8

Floor plan

32.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 B 22

1h+kt

Kerrostalo

3/8

Floor plan

32.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 B 21

1h+kt

Kerrostalo

3/8

Floor plan

32.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 B 26

1h+kt

Kerrostalo

4/8

Saaristolaivastonkatu 18 A 2

1h+kt

Kerrostalo

1/8


Floor plan



34.5m²

1 bedroom

46 - 56.5m²

Show all 

Apply all

Saaristolaivastonkatu 18 A 3

2h+kt

Kerrostalo

1/8

Floor plan



46m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 45

2h+kt

Kerrostalo

6/8

Floor plan



53m²

Will be available 31.01.2026

Info 

Saaristolaivastonkatu 18 C 30

2h+kt

Kerrostalo

2/8

Floor plan



53m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 34

2h+kt

Kerrostalo

3/8

Floor plan



53m²

Will be available 31.01.2026

Info 

Saaristolaivastonkatu 18 C 49

2h+kt

Kerrostalo

7/8

Floor plan



4/8

Floor plan



53m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 C 44

2h+kt

Kerrostalo

6/8

Floor plan



56.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 48

2h+kt

Kerrostalo

7/8

Floor plan



56.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 33

2h+kt

Kerrostalo

3/8

Floor plan



56.5m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 C 41

2h+kt

Kerrostalo

5/8

Floor plan



56.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 29

2h+kt

Kerrostalo

2/8

Floor plan



56.5m²

Will be available 31.01.2026


Info→

Saaristolaivastonkatu 18 C 37

2h+kt

Kerrostalo

2 bedrooms

59.5 - 150m²Show all Apply all **Saaristolaivastonkatu 18 A 5**

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Floor plan

59.5m²**Saaristolaivastonkatu 18 A 8**

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Floor plan

59.5m²**Saaristolaivastonkatu 18 A 11**

3h+kt

Kerrostalo

4/8

Floor plan

59.5m²**Saaristolaivastonkatu 18 A 14**

3h+kt

Kerrostalo

5/8

Floor plan

59.5m²**Saaristolaivastonkatu 18 C 36**

3h+kt

Kerrostalo

4/8

Floor plan

63m²

Will be available 31.01.2026

Info →

Saaristolaivastonkatu 18 C 40

3h+kt

Kerrostalo

5/8

Floor plan



7/8

Floor plan



63m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 C 32

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Floor plan



63m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 C 28

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Floor plan



63m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 C 43

3h+kt

Kerrostalo

6/8

Floor plan



63m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 C 50

3h+kt

Kerrostalo

7/8

Floor plan



69.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 C 35

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Floor plan



69.5m²

69.5m²

Will be available 31.01.2026

[Info→](#)

Saaristolaivastonkatu 18 C 31

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Floor plan



69.5m²

Will be available 31.01.2026

[Info→](#)

Saaristolaivastonkatu 18 C 46

3h+kt

Kerrostalo

6/8

Floor plan



69.5m²

Will be available 31.01.2026

[Info→](#)

Saaristolaivastonkatu 18 A 6

3h+kt

Kerrostalo

2/8

Floor plan



71.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 B 27

3h+kt

Kerrostalo

4/8

Floor plan



76.5m²

Will be available 31.01.2026

[Info→](#)

Saaristolaivastonkatu 18 B 23

3h+kt

Kerrostalo

3/8

Floor plan



76.5m²

Will be available 31.01.2026

[Info→](#)

86.5m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 C 52

3h+kt+s+parvi

Kerrostalo

8-9/8


Floor plan



150m²

3 bedrooms

82.5 - 161m²

Show all 

Apply all

Saaristolaivastonkatu 18 C 42

4h+kt

Kerrostalo

5/8

Floor plan



82.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 B 20

4h+kt

Kerrostalo

3/8

Floor plan



86.5m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 B 24

4h+kt

Kerrostalo

4/8

Floor plan



86.5m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 A 13

4h+kt

Kerrostalo

5/8

Floor plan



92m²

94m²

Saaristolaivastonkatu 18 B 19

4h+kt

Kerrostalo

2/8

Floor plan



98.5m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 A 9

4h+kt+s

Kerrostalo

3/8

Floor plan



94.5m²

Will be available 31.01.2026

Info→

Saaristolaivastonkatu 18 A 15

4h+kt+s

Kerrostalo

5/8

Floor plan



94.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 A 12

4h+kt+s

Kerrostalo

4/8

Floor plan



94.5m²

Saaristolaivastonkatu 18 A 10

4h+kt+s

Kerrostalo

4/8

Floor plan



95m²

Saaristolaivastonkatu 18 A 7

4h+kt+s

Kerrostalo

3/8

Floor plan



95m²

Floor plan



95m²

Will be available 31.01.2026

Info →

Saaristolaivastonkatu 18 A 16

4h+kt+s+parvi

Kerrostalo

6-7/8


Floor plan



161m²

4 bedrooms

104 - 155m²

Show all 

Apply all

Saaristolaivastonkatu 18 B 18

5h+kt

Kerrostalo

2/8

Floor plan



104m²

Saaristolaivastonkatu 18 A 17

5h+kt+s+parvi

Kerrostalo

6-7/8

Floor plan



155m²