

# Huvilinnanmäki 2 A 48

## 86 m<sup>2</sup>, 4h+k+s+parv

### Tietoa kohteesta

Korkotuettuja vuokra-asuntoja Espoon Leppävaarassa hyvien kulkuyhteyksien ja palveluiden äärellä. Kiinteistön suunnittelun lähtökohtana on ollut tarjota valoisia ja toimivia asuntoja monenlaiseen tarpeeseen.

Asukasvalinnassa noudatetaan tarveharkintaa sekä tulo- ja varallisuusrajoja. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

<b>Vuokra</b>	1455,5€
<b>Vakuusmaksu</b>	250€
<b>Vesimaksu/henkilö/kk</b> ⓘ	30€
<b>Autopaikkamaksut</b>	
Autopaikka	45,00€
<b>Saunamaksu</b>	25,00€

### Perustiedot asunnosta

<b>Talotyyppi</b>	Kerrostalo
<b>Energialuokka</b>	D2007
<b>Huoneistotyyppi</b>	4h+k+s+parv
<b>Pinta-ala</b>	86.00 m <sup>2</sup>
<b>Kerros</b>	7
<b>Parveke</b>	1
<b>Oma sauna</b>	Kyllä
<b>Hissi</b>	Kyllä
<b>Vapautuu</b>	01.03.2025
<b>Lemmikit</b>	Sallittu
<b>Laajakaista</b> ⓘ	Sisältyy vuokraan

---

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Vuokrakoti	<b>Hissit</b>	1	<b>Kerhuhuone</b>	1
<b>Asuntoja</b>	48	<b>Energialuokka</b>	D2007	<b>Laajakaista</b>	Sisältyy vuokraan
<b>Asuinrakennuksia</b>	1	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kaukolämpö	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Keskimääräinen vuokra</b>	626,58 - 1455,50€	<b>Autopaikat</b>	Ei	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Valmistumisvuosi</b>	2006	<b>Talosauna</b>	1	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
<b>Porrashuoneet</b>	1	<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

---

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

---

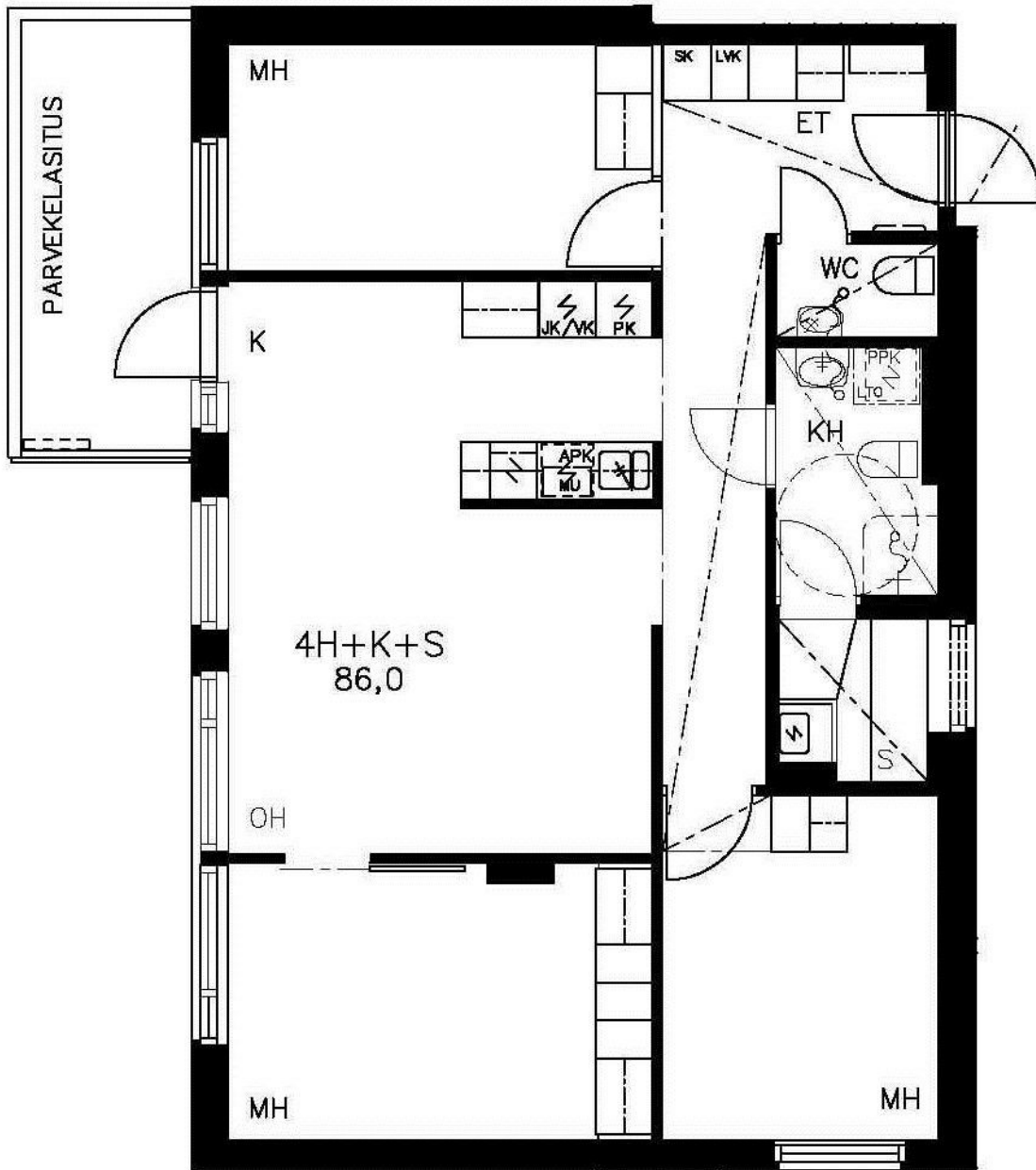
Vuokravälittäjä

**Jero Heino**

040 662 6045

[jero.heino@asuntosaatio.fi](mailto:jero.heino@asuntosaatio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Huvilinnanmäki 2 A 48 / pohjakuva  
Ei mittakaavassa